



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **753**

5 Οκτωβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2347 (1)

Κατάργηση προκηπίου στα Ο.Τ. 1019, 1018Α και 1018Γ του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρθ. 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ. (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 ΦΕΚ (210 Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Τις 36/94 και 552/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

5. Την 198/7/31.5.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Λάρισας.*

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Επειδή η ύπαρξη προκηπίου δημιουργεί προβλήματα στην αξιοποίηση των οικοπέδων, αποφασίζουμε:

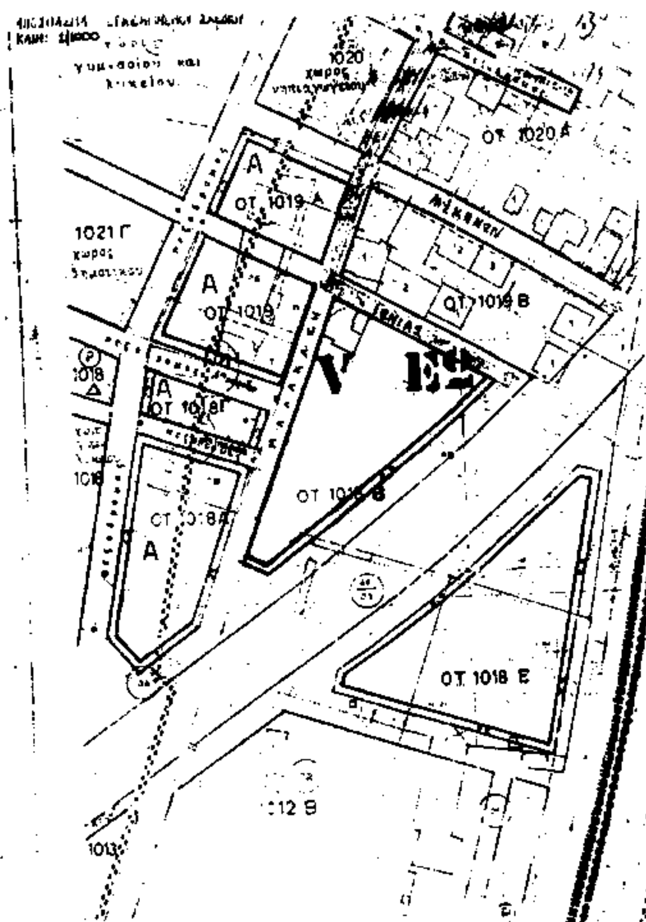
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με την κατάργηση του προκηπίου στα Ο.Τ. 1019, 1018 Γ και 1018 Α όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

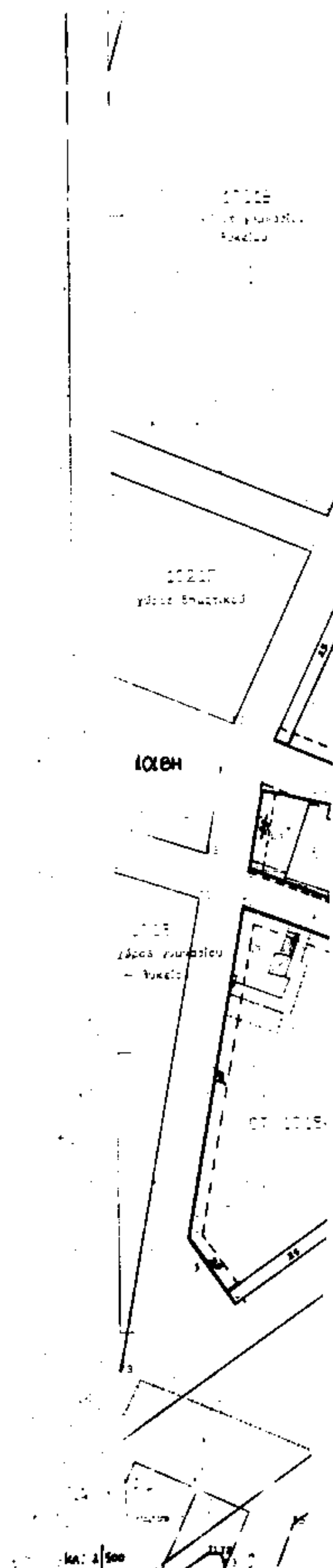
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΛΩΡΟΣ


1020
ΟΤ 1020 Α
ΟΤ 1019 Α
1021 Γ
ΟΤ 1019 Β
ΟΤ 1018
ΟΤ 1018 Ε
1013



Ο.Τ. 1018Γ

ΟΔΟΣ ΜΠΑΚΑΚΑΣΗ

ΟΤ 1018Β

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ & ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ 1019-1018Α-1018Γ ΠΙΝ. 15.03
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΟΙ

ΘΕΜΑ: Α) [illegible] Ο.Τ. 1019-1018Α & 1018Γ [illegible] Ο.Τ. 1018Α και 1018Γ.
Β) [illegible] του Ο.Τ. 1018Γ [illegible]

Το παρον συνοδευει την υπ' αριθμ. 3/94 η 553/94 αποφασηδημοτικού Συμβουλίου Λαρισας

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
12-1-94
ΣΑΡΑΤΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Λαρισα

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαρισα 21-1-1994

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑ ... ΠΡΑΞΗ ...-5-95
Εγκρίνεται
Ο Γραμματέας Ο Πρόεδρος

Αριθ. 7381 (2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του τεμαχίου 2446γ του αγροκτήματος ΑΡΝΙΣΣΑΣ Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους κλπ» όπως ισχύει.

2. Την αριθμ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν. Σ. Πέλλας «περί Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής.

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κλπ και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

5. Την από 6.7.1995 (αριθμ. πρωτ. αιτ. 7381) αίτηση του Δημητρίου Γκεσιου, κατοίκου Άρνισσας, με την οποία ζητά την αλλαγή χρήσης έκτασης 4063 τ.μ. του κοινοχρήστου τεμαχίου με αριθμό 2446γ του αγροκτήματος Άρνισσας, για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

6. Το αριθμ. 253/2.9.94 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομαρχίας Πέλλας.

7. Το αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ33/8914/19.9.94 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας.

8. Το αριθμ. 2894/12.9.1994 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

9. Το αριθμ. Φ. 10.3/8222/6.10.1994 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. - Δ/νση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

10. Το αριθμ. 8081/3.11.94 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας.

11. Το αριθμ. 2198/9.9.1994 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Έδεσσας.

12. Το αριθμ. 8099/21.11.1994 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας.

13. Το αριθμ. 1870/σχ. 1654 /2.11.94 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Πέλλας.

14. Την αριθμ. 14762/15.2.95 απόφαση Νομάρχη Πέλλας.

15. Την αριθμ. 70/94 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άρνισσας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4063 τ.μ. του τεμαχίου 2446γ του αγροκτήματος Άρνισσας από χέρσο κοινό σε χώρο για την ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση ότι η δυναμικότητα της μονάδας θα καθορισθεί σύμφωνα με την 83840/3591/1986 (ΦΕΚ 1/Δ/87) απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν. Α. Πέλλας με την από 25.8.95 πράξη της.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

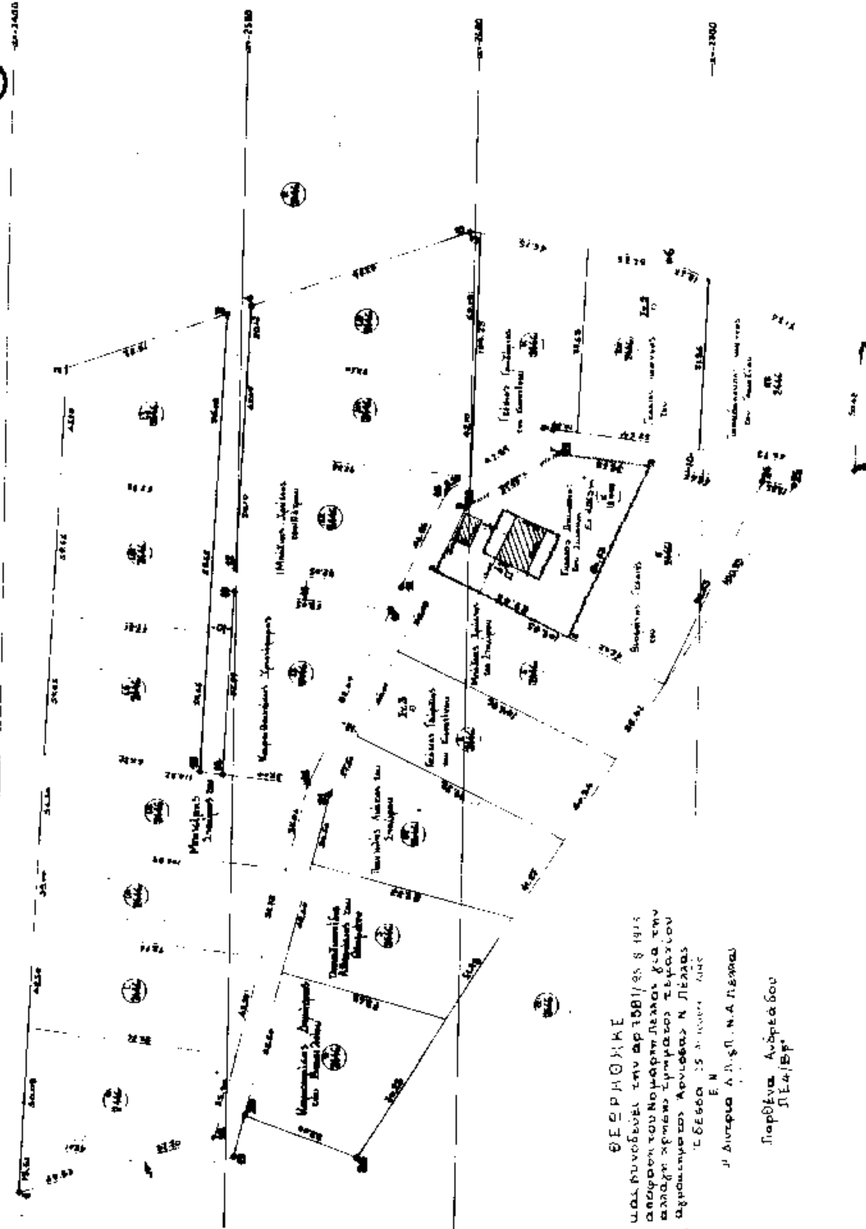
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 25 Αυγούστου 1995

Ο Νομάρχης

Γ. ΤΑΝΟΣ




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΠΛΑΤΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 2446γ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΡΝΙΣΣΑΣ Ν ΠΕΛΛΑΣ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΒΓΔΕΑ 4003 τμ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΡΝΙΣΣΑ ΠΕΛΛΗΣ
ΚΛ. ΜΑΚΑ 1:1000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την αρ 7581/95 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την αλλαγή χρήσης τμήματος τεμαχίου αγροκτήματος Άρνισσας Ν. Πέλλας
Έδεσσα 25
Ε.Ν.
Η Διευθύντρια Δ.Π.&Π. Ν.Α Πέλλας
Παρθένα Ανδρεάδου
ΠΕ4/Β΄

Αριθ. 1401 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Φανερωμένης Ν. Τρικάλων στα Ο.Τ. 28, 29, 30, 42, 43.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α)

3) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α)

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

5) Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/94)

β) του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/94)

6) Την υπ' αριθμ. 29/95 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φανερωμένης.

7) Την υπ' αριθμ. 1η/πρ. 12ο/ 6.9.95 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.

8) Την υπ' αριθμ. 27/31.3.95 (ΦΕΚ 358 Δ/4.5.95) απόφαση του Νομ. Συμβ. Τρικάλων, αποφασίζει:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Φανερωμένης στα Ο.Τ. 28, 29, 30, 42, 43 όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα κλ. 1:1000.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της υπογραφής της.

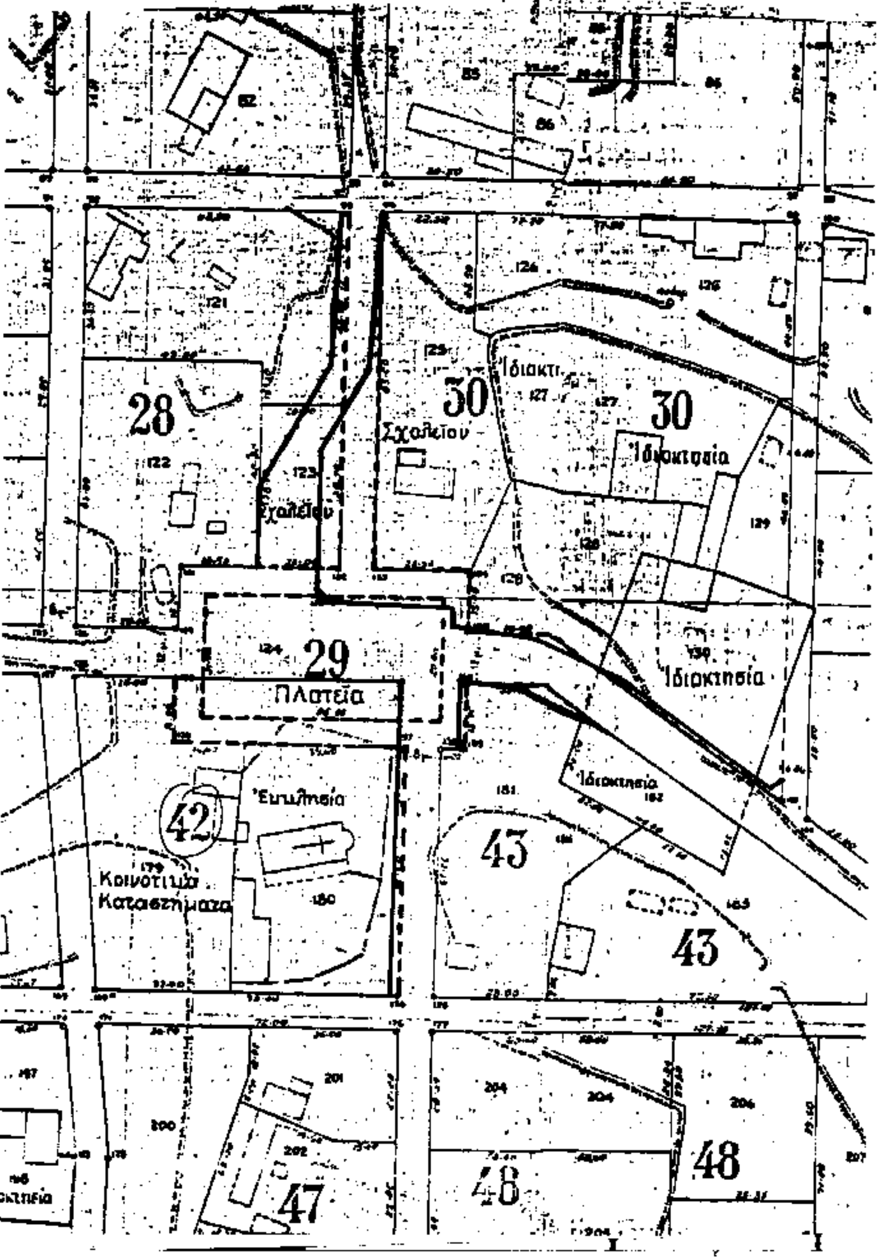
Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Φανερωμένης.

Η απόφαση αυτή καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Τρίκαλα, 12 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΦ. ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ: = = = = = = = ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η εμφαινομένη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνος με την υπ' αριθμόν 29/1995 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τρίπολη 27/7/95

ΕΥΑΓΓ. ΜΑΗ - ΤΑΛΛΑΡΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ Δ/νσης

Ο Προϊστάμενος
Δημ. Παπαδόπουλος
Αρχ. Μηχ. Α'

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης οικοπεδικού τμήματος που βρίσκεται στον Δήμο Ευόσμου Ν. Θεσσαλονίκης.

Με την υπ' αριθμό 8126/1995 οριστική απόφαση του Μον/λούς Πρωτ/κείου Θεσ/νίκης (Ειδ. Διαδικασία) που εκδόθηκε μετά από αίτηση της Ευγενίας συζ. Μιχαήλ Κουγιουμτζή, το γένος Χρήστου Μανδαλιανού, κατ. Θεσ/νίκης ορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως το ποσό των (80.000) δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο των οικοπεδικών τμημάτων, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά, για την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Δήμου Ευόσμού Θεσ/νίκης και τα οποία προσδιορίζονται στην υπ' αριθμ. 6358/1992 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/νσεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΔΠ/ΤΑ/οικ/55337/4234/16.10.92 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης και στο τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, με τα στοιχεία 1) 28-15ερ-16ερ-28 εμβαδού 3,80 τ.μ., 2) 23-24-25-27-23, εμβαδού 105,20 τ.μ. και για το 1/2 αυτού, δηλαδή 52,60 τ.μ., 3) 47-25-28-47, εμβαδού 0,60 τ.μ. και για το 1/2 αυτού, δηλαδή για 0,30 τ.μ., 4) 26-27-25-47-26, εμβαδού 1,20 τ.μ. και για το 1/4 αυτού, δηλαδή για 0,30 τ.μ., 5) 2-15-14-16-2, εμβαδού 248,40 τ.μ. και για το 1/3 αυτού δηλαδή για 82,20 τ.μ., 6) 15-11-12-14-15, εμβαδού 40,40 τ.μ. και για το 1/4 αυτού, δηλαδή δια 10,10 τ.μ., 7) 16-14-47-18-16, εμβαδού 39 τ.μ. και για το 1/3 αυτού, δηλαδή για 13 τ.μ., 8) 14-12-48-47-14, εμβαδού 12 τ.μ. και για το 1/4 αυτού, δηλαδή για 3 τ.μ., 9) 18-47-50-18, εμβαδού 6 τ.μ. και για το 1/2 αυτού, δηλαδή για 3 τ.μ., 10) 47-48-49-50-47, εμβαδού 9,90 τ.μ. και για το 1/3 αυτού, δηλαδή για 3,30 τ.μ., 11) 7-8-9-10-7, εμβαδού 60,80 τ.μ. και για 60,80 τ.μ. και για 60,15 τ.μ., 12) 48-8-9-49-48, εμβαδού 5,60 τ.μ. και για τα 2/3 αυτού, δηλαδή για 3,75 τ.μ., 13) 47-48-49-50-47, εμβαδού 9,90 τ.μ. και για το 1/3 αυτού, δηλαδή για 3,30 τ.μ., 14) 14-12-48-47-14, εμβαδού 12 τ.μ. και για το 1/4 αυτού δηλαδή για 3 τ.μ. 15) 12-13-8-48-12, εμβαδού 6,60 τ.μ. και για τα 2/4 αυτού, δηλαδή για 3,30 τ.μ., 16) 15-11-12-14-15, εμβαδού 40,40 τ.μ. και για το 1/4 αυτού, δηλαδή για 10,10 τ.μ., 17) 11-1-13-12-11, εμβαδού 31,40 τ.μ. και για τα 2/4 αυτού, δηλαδή για 15,70 τ.μ., 18) 3-6-7-8-3, εμβαδού 254,25 τ.μ. και για το 1/3 αυτού, δηλαδή για 84,75 τ.μ., 19) 33-34-35-36-33 εμβαδού 95,20 τ.μ. και για το 1/2 αυτού, δηλαδή για 47,60 τ.μ. και 20) 35-36-37-38-35, εμβαδού 36,80 τ.μ. και για το 1/4 αυτού δηλαδή για 9,20 τ.μ.

Η αποζημίωση συνολικού ποσού τριακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων (336.000) δραχμών (4,2 τ.μ x 80.000) κατατέθηκε στο ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων με το υπ' αριθμ. 263/20.6.95 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, το οποίο κατατέθηκε στη συμβ/φο Θεσ/νίκης Σοφία Πατσιαντά - Προβελεγγίου και συνετάγη η υπ' αριθμ. 4981/29.6.95 πράξη της.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. διπλ. Δ.Ο.Υ. Γ' Θεσ/νίκης 4851076/18.9.95).

Θεσσαλονίκη, 18 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ